

**Сообщение о существенных фактах  
«О совершении эмитентом сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, размер которой составляет более 1% балансовой стоимости активов эмитента на последнюю отчетную дату»**

1. Общие сведения

1.1. Полное фирменное наименование эмитента	<b>Публичное акционерное общество «Московская городская телефонная сеть»</b>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<b>ПАО МГТС</b>
1.3. Место нахождения эмитента	<b>Российская Федерация, 119017, город Москва</b>
1.4. ОГРН эмитента	<b>1027739285265</b>
1.5. ИНН эмитента	<b>7710016640</b>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<b>00083-А</b>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<a href="http://www.mgts.ru">www.mgts.ru</a> <a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=1017">www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=1017</a>
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо)	<b>11.04.2019 г.</b>

2. Содержание сообщения

2.1. Категория сделки (сделка, в совершении которой имелась заинтересованность; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность, которая одновременно является крупной сделкой): **сделка, в совершении которой имелась заинтересованность.**

2.2. Вид и предмет сделки: **присоединение к договору доверительного управления имуществом. ПАО МГТС передает имущество управляющей компании для включения его в состав имущества закрытого паевого инвестиционного фонда с условием объединения этого имущества с имуществом иных учредителей доверительного управления фонда, в целях оплаты инвестиционных паев фонда.**

2.3. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: **ПАО МГТС передает имущество Управляющей компании для включения его в состав имущества ЗПИФ «СИСТЕМА – РЕНТНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ 3» (далее – Фонд) с условием объединения этого имущества с имуществом иных учредителей доверительного управления Фонда, в целях оплаты инвестиционных паев Фонда: недвижимое имущество, вносимое в оплату приобретаемых инвестиционных паев, согласно перечню в приложении к договору, денежные средства в размере не более 1 млн руб. – в целях оплаты стоимости недостающей для выкупа целого (последнего) пая. Количество приобретаемых инвестиционных паев: в количестве, соответствующем частному от деления стоимости имущества, вносимого в оплату приобретаемых инвестиционных паев, на расчетную стоимость 1 (одного) пая.**

2.4. Срок исполнения обязательств по сделке: **недвижимое имущество, переданное в оплату инвестиционных паев, должно быть включено в состав фонда не позднее 60 рабочих дней с даты возникновения основания для его включения в состав фонда. Указанное имущество включается в состав фонда в дату, указанную в распорядительной записке управляющей компании о включении имущества в состав фонда.**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **Учредитель доверительного управления, приобретатель инвестиционных паев - ПАО МГТС, Управляющая компания - Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ЛэндПрофит» (ООО «УК ЛЭНДПРОФИТ», ОГРН:1137746598747).**

Размер сделки в денежном выражении: **не более 2,95 млрд руб. без учета НДС.**

Размер сделки в процентах от стоимости активов ПАО МГТС: **2,8%.**

2.5. Стоимость активов ПАО МГТС на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего совершению сделки (заключению договора): **105 307 257 000 руб.**

2.6. Дата совершения сделки: **10.04.2019 г.**

2.7. Полное и сокращенное фирменные наименования, место нахождения юридического лица, признанного в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении ПАО МГТС сделки, основание (основания), по которому (по которым) такое лицо признано заинтересованным в совершении сделки, доля участия заинтересованного лица в уставном (складочном) капитале (доля принадлежащих заинтересованному лицу акций) ПАО МГТС и юридического лица, являющегося стороной в сделке:

**Контролирующее лицо ПАО МГТС – Публичное акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система» (ПАО АФК «Система», место нахождения: Россия, г. Москва), осуществляющее контроль через подконтрольные ему лица, является одновременно контролирующим лицом ООО «УК ЛЭНДПРОФИТ».**

**ПАО АФК «Система» через подконтрольные ему лица владеет 94,7% голосующих акций в уставном капитале ПАО МГТС и более 50% долей в уставном капитале ООО «УК ЛЭНДПРОФИТ».**

2.8. Сведения о принятии решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки в случае, когда такое решение было принято уполномоченным органом управления ПАО МГТС (наименование органа управления ПАО МГТС, принявшего решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки, дата принятия указанного решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления ПАО МГТС, на котором принято указанное решение, если оно принималось коллегиальным органом управления ПАО МГТС), или указание на то, что решение о согласии на совершение или о последующем одобрении такой сделки не принималось: **решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки не принималось. Извещение членов Совета директоров и Правления ПАО МГТС об указанной в настоящем существенном факте сделке было проведено 27.12.2018 г., от членов Совета директоров и Правления ПАО МГТС требований о согласии на совершение сделки, как сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, не поступало. Сделка в соответствии с подп. (43) п. 33.2. ст. 33 Устава ПАО МГТС предварительно одобрена Советом директоров ПАО МГТС 27.12.2018 г. (Протокол №465 от 27.12.2018 г.).**

3. Подпись

3.1. Член Правления-заместитель Генерального директора, финансовый директор ПАО МГТС по доверенности №26648 от 26.10.2018 г.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

О.В.

Белосува

3.2. Дата 11 апреля 2019 г.

М.П.