

**Сообщение о существенных фактах
«О совершении эмитентом существенной сделки»**

«О совершении эмитентом сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, размер которой составляет более 1% балансовой стоимости активов эмитента на последнюю отчетную дату»

1. Общие сведения

1.1. Полное фирменное наименование эмитента	Публичное акционерное общество «Московская городская телефонная сеть»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ПАО МГТС
1.3. Место нахождения эмитента	Российская Федерация, 119017, город Москва
1.4. ОГРН эмитента	1027739285265
1.5. ИНН эмитента	7710016640
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	00083-А
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	www.mgts.ru www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=1017
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо)	14.02.2019

2. Содержание сообщения

Содержание сообщения о существенном факте «О совершении эмитентом существенной сделки».

2.1. Вид организации, которая совершила существенную сделку: **ПАО МГТС (эмитент).**

2.2. Категория сделки (существенная сделка, не являющаяся крупной; крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность): **сделка, в совершении которой имелась заинтересованность.**

2.3. Вид и предмет сделки: **Договор купли-продажи объектов недвижимого имущества.**

2.4. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: **Продавец обязуется передать в собственность покупателя недвижимое имущество, указанное в договоре, а покупатель обязуется оплатить передаваемое имущество. Оплата по договору производится денежными средствами с предоставлением рассрочки для покупателя на 10 лет под 9% годовых.**

2.4. Срок исполнения обязательств по сделке: **Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до полного исполнения ими своих обязательств по нему.**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **Продавец - ПАО МГТС, Покупатель - Акционерное Общество «Бизнес-Недвижимость» (АО «Бизнес-Недвижимость», ОГРН 1137746850977).**

Размер сделки в денежном выражении: **не более 5,95 млрд. руб. без учета НДС и процентов по рассрочке. Размер сделки с учетом НДС и рассрочки не превышает 13,0 млрд. руб.**

Размер сделки в процентах от стоимости активов ПАО МГТС: **12,77% (с учетом НДС и рассрочки).**

2.5. Стоимость активов ПАО МГТС на дату окончания последнего завершеного отчетного периода, предшествующего совершению сделки (заключению договора): **101 771 794 528 руб.**

2.6. Дата совершения сделки (заключения договора): **14.02.2019 г.**

2.7. Сведения о принятии решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки в случае, когда такое решение было принято уполномоченным органом управления ПАО МГТС (наименование органа управления организации, принявшего решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки, дата принятия указанного решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления организации, на котором принято указанное решение, если оно принималось коллегиальным органом управления организации), или указание на то, что решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки не принималось: **Сделка в соответствии с подп. (21) и (43) п. 33.2. ст. 33 Устава ПАО МГТС предварительно одобрена Советом директоров ПАО МГТС 27.12.2018 г. (Протокол №465 от 27.12.2018 г.).**

Содержание сообщения о существенном факте «О совершении эмитентом сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, размер которой составляет более 1% балансовой стоимости активов эмитента на последнюю отчетную дату».

2.1. Категория сделки (сделка, в совершении которой имелась заинтересованность; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность, которая одновременно является крупной сделкой): **сделка, в совершении которой имелась заинтересованность.**

2.2. Вид и предмет сделки: **Договор купли-продажи объектов недвижимого имущества.**

2.3. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: **Продавец обязуется передать в собственность покупателя недвижимое имущество, указанное в договоре, а покупатель обязуется оплатить**

передаваемое имущество. Оплата по договору производится денежными средствами с предоставлением рассрочки для покупателя на 10 лет под 9% годовых.

2.4. Срок исполнения обязательств по сделке: **Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до полного исполнения ими своих обязательств по нему.**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **Продавец - ПАО МГТС, Покупатель - Акционерное Общество «Бизнес-Недвижимость» (АО «Бизнес-Недвижимость», ОГРН 1137746850977).**

Размер сделки в денежном выражении: **не более 5,95 млрд. руб. без учета НДС и процентов по рассрочке. Размер сделки с учетом НДС и рассрочки не превысит 13,0 млрд. руб.**

Размер сделки в процентах от стоимости активов ПАО МГТС: **12,77% (с учетом НДС и рассрочки).**

2.5. Стоимость активов ПАО МГТС на дату окончания последнего завершеного отчетного периода, предшествующего совершению сделки (заключению договора): **101 771 794 528 руб.**

2.6. Дата совершения сделки: **14.02.2019 г.**

2.7. Полное и сокращенное фирменные наименования, место нахождения юридического лица, признанного в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении ПАО МГТС сделки, основание (основания), по которому (по которым) такое лицо признано заинтересованным в совершении сделки, доля участия заинтересованного лица в уставном (складочном) капитале (доля принадлежащих заинтересованному лицу акций) ПАО МГТС и юридического лица, являющегося стороной в сделке:

Контролирующее лицо ПАО МГТС – Публичное акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система» (ПАО АФК «Система», место нахождения: Россия, г. Москва), осуществляющее контроль через подконтрольные ему лица, является одновременно контролирующим лицом АО «Бизнес-Недвижимость».

ПАО АФК «Система» через подконтрольные ему лица владеет 94,7% акций в уставном капитале ПАО МГТС и 95,997% акций в уставном капитале АО «Бизнес-Недвижимость».

2.8. Сведения о принятии решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки в случае, когда такое решение было принято уполномоченным органом управления ПАО МГТС (наименование органа управления ПАО МГТС, принявшего решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки, дата принятия указанного решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления ПАО МГТС, на котором принято указанное решение, если оно принималось коллегиальным органом управления ПАО МГТС), или указание на то, что решение о согласии на совершение или о последующем одобрении такой сделки не принималось: **решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки не принималось. Извещение членов Совета директоров и Правления ПАО МГТС об указанной в настоящем существенном факте сделке было проведено 27.12.2018 г., от членов Совета директоров и Правления ПАО МГТС требований о согласии на совершение сделки, как сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, не поступало. Сделка в соответствии с подп. (21) и (43) п. 33.2. ст. 33 Устава ПАО МГТС предварительно одобрена Советом директоров ПАО МГТС 27.12.2018 г. (Протокол №465 от 27.12.2018 г.).**

3. Подпись

3.1. Член Правления-заместитель Генерального директора, финансовый директор ПАО МГТС по доверенности №26648 от 26.10.2018 г.

(подпись)

О.В.

Белюсова

3.2. Дата 14 февраля 2019 г.

М.П.